

Referat ordinær generalforsamling 2014

Referat af Ordinær generalforsamling for Grundejerforeningen Kirsebærvangen

afholdt tirsdag den 18. marts 2014

50 fremmødte

1. Valg af dirigent.

Christian Gravesen fra K 67 blev valgt enstemmigt som dirigent.

Dirigenten takker for valget og konstaterer at generalforsamlingen er retmæssigt indkaldt.

2. Valg af referent.

Anni Saugstrup K 72 blev valgt som referent.

Michael Bjørneborg fra Å 202, blev valgt som tæller ved afstemning.

3. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år.

Formanden lavede en kort opsummering af den skriftlige beretning.

Spørgsmål vedr. beretning

K 134 har spørgsmål til affald, da affaldsbeholderne desværre bliver fyldt med bl.a. pap, om der kan sættes en beholder op til formålet samt at glascontaineren bliver fyldt ret hurtigt. Formanden kan fortælle, at bestyrelsen er i tæt samarbejde med kommunen herom. Der er tale om, at vi kan få papcontainere op i forsøgsordning. M.h.t glas- og aviscontainerne har bestyrelsen også gjort opmærksom på, at der er behov for, at de tømmes oftere.

K 64 har spørgsmål omkring Skotlamper og tilbagekøb af lamperne fra Dong, da det er Dong der ejer lamperne og sørger for vedligeholdelsen af disse. Kommunen overtager drift og vedligeholdelse af gadelys i kommunen fra Dong. Dog har kommunen "overset" en lille del ca. 6% af den samlede belysning, som bl.a. omfatter vores skotlamper, som de ikke ønsker at overtage. Vi har i den forbindelse efterspurgt Dong om tilbagekøbspris og venter på tilbud på, hvad det koster, hvis de fortsat skal have drift og vedligeholdelse af lamperne. Vi har 2 år til at beslutte hvilken løsning, der er bedst for grundejerforening.

K39 spurgte til opretning af fliser ved skraldespandene. Formanden fortalte at der er blevet rettet på fliserne og kigger på det og tager fat i kommunen igen, hvis de skal rettes igen.

K 153 ønskede at vi gjorde noget ved hjørnet ved græsset nede ved søen og K153, da flere cyklister, gående samt biler ødelægger græsset og hækken i hjørnet og efterspurgt om vi kunne få sveller op igen. Jan Rytter fra Bestyrelsen fortalte, at Svellerne var giftige, hvorfor vi fjernede dem og grunden til at hækken som blev plantet forrige år ikke vil gro, skyldes man går igennem hækken. Bestyrelsen vil arbejde på en bedre løsning, så det ikke bliver så nemt at skråne over græsset, evt. med telefonpæle, som er brugt flere andre steder til afgrænsning af bede.

K153 har et spørgsmål omkring kloakken omkring ca. K123, som altid giver oversvømmelse.

Bestyrelsen har noteret det og vil kigge på det.

Beretningen blev enstemmigt godkendt.

4. Forelæggelse af de reviderede regnskab.

Kasserer Anni Saugstrup fremlagde regnskabet. Vi har et pænt overskud, da udgifterne til snerydning samt legepladser ikke har været så høje i forhold til budgettet. Der er blevet brugt godt af henlæggelser til asfalt og lys. Pengene er brugt på forsegling af revner på p-pladserne samt opsætning af skotlamper. Spørgsmål til regnskabet:

k 156 spurgte til om henlæggelse til gartner kunne slettes, da det er en gammel post som ikke er blevet brugt i lang tid. Kassereren svarede at det selvfølgelig kunne slettes. Beløbet er 0 kr.

Regnskabet blev enstemmigt godkendt.

5. Forslag fra bestyrelsen og medlemmer.

Bestyrelsen har ikke modtaget nogle forslag fra medlemmerne og der er ingen forslag fra bestyrelsen.

6. Forelæggelse og godkendelse af budget samt fastlæggelse af kontingent.

Kassereren meddelte at der er lavet få ændringer i budgettet 2014 i forhold til 2013, men ikke noget der giver kontingentstigning.

Budgettet blev enstemmigt godkendt.

7. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen.

Jan Rytter K96 modtager genvalg. Der er ingen modkandidater og genvælges.

Anja Madsen K 82 ønsker ikke genvalg og bestyrelsen vil gerne pege på Troels Jørgensen K32. Der er ingen modkandidater og Troels bliver valgt ind i bestyrelsen.

1. suppleant: Brian Hansen K36 stiller om som 1. suppleant. Ingen modkandidater og vælges.

2. suppleant: Claus Fiege K64 stiller om som 2. suppleant. Ingen modkandidater og vælges.

8. Valg af to revisorer og to revisorsuppleanter

1. revisor: Poul Bahnsen K19 ønsker genvalg. Der er ingen modkandidater og genvælges.

2. revisor: Michael Bjørneborg Å202 ønsker genvalg. Der er ingen modkandidater og genvælges.

1. revisorsuppleant: Flemming Blankholm K54 ønsker genvalg og genvælges.

2. revisorsuppleant: Annie Nilsen K153 ønsker genvalg og genvælges.

9. Eventuelt.

K 49 har spørgsmål til P-plads nr. 1- 45 og 47-51 rabatten bliver kørt op hele tiden. Jan Rytter besvarer ved, at bestyrelsen er bekendt med det og der inden længe lægges sten her. Græsplæne ved nr. 1-15 bliver kørt på og ødelagt. Vi har haft fat i dem, vi ser kører og parkerer der og overvejer hvad vi ellers kan. Der opfordres til at holde øje og snakke med dem der kører på græsset.

K64 har et ønske om at vi giver besked om, at der ikke må køres så meget og så hurtigt på stierne. Tina oplyser at det er et stort ønske fra bestyrelsen at gøre noget ved det og Troels er sat på sagen. Troels har sørget for at der er kommet skilt op om gangsti. Der skal dog opfordres til at man IKKE kører på stierne, medmindre det er helt nødvendigt. Nødvendigt er ikke når man har indkøbsposer, der skal køres ned medmindre man er handicappet. Nødvendigt er ved flytning og større læs.

K 9 er glad for bestyrelsens arbejde og den positive tone.

Å 242 påpeger at, der er flere, som sætter deres børn af i Åkandehaven når de skal i skole og de går igennem hækken fra Åkandehavens parkeringsplads, hvor der er ved at komme en stor åbning. Det er svært at gøre så meget ved det, da det også er børn fra Åkandehaven der tager en smutvej igennem hækken. Bestyrelsen vil tage det med på næste møde.

K 153. Hvis der skal etableres ekstra affaldsbeholdere hvor skal de så stå? Formanden forklarer, at vi havde tænkt, at de skal stå for enden af Kirsebærvangen på vej ned mod søen.

K54 Hvad vil bestyrelsen gøre hvis der kommer en ekstra regning på affald på grund af, at der er mange, der ikke sorterer deres affald. Formanden vil bede kommunen om at splitte regningen i 215 og sende opkrævningen til hver enkelt grundejer, da det ikke er noget grundejerforeningen står for.

Der takkes for god ro og orden og generalforsamlingen erklæres afsluttet.