

Referat 29.11.17

Til stede:

Troels

Steen

Jytte

Mia

Daniel

Steen:

Vores gartner har valgt, at erklære sit selskab konkurs, da han skulle ud af nogen kontrakter med nogen entreprenører. De har valgt, at fortsætte i et nyt navn, og med et nyt CVR Nr men med samme ejer og personale.

Vi skal have lavet en ny kontrakt med det nye navn og cvr nr. (Effektiv ejendomsservice)Og finde ud af hvordan vi skal have betalt den sidste rate og til hvilket selskab. Det undersøger Troels.

Vi skal også have fulgt op på lidt ting med gartneren. Der er ikke fejlet bladet i efteråret, der skal følges lidt op på hækarbejdet, især bag private hække. Mia sender billeder til Steen som han kan tage med gartneren.

Gartnerkontrakten, skal op på google drev.

Daniel:

Legepladserne er blevet fixet, små ting/reparationer, og gyngestativet bliver malet til foråret/sommeren når vejret er til det.

Jytte:

Smørum kraftvarme har lavet asfaltarbejdet på de ulige numre som tog skade under arbejdet.

Bommen ved de lige numre har fungeret. Men den har nu stået åben længe on and off. Jytte undersøger med materielgården, hvorfor den står åben.

En beboer har stillet spørgsmål til el-ladestandere til elbiler. Hvad kan der lade sig gøre. Bestyrelsen foreslår at beboeren stiller et forslag til generalforsamlingen og så må den tages op der. Vi mener ikke vi i bestyrelsen kan tage stilling til dette alene. Hvis der er flertal og interesse nok, må forsamlingen beslutte om der skal arbejdes videre i en arbejdsgruppe.

Henvendelse fra beboer om lys på p-plads i Åkandehaven. Der har været flere indbrud i bilerne og de mener ikke lamperne på carportene lyser nok op.

Vi undersøger med Dong om der kan komme kraftigere pærer i lamperne.

Der bliver også spurgt om Nabohjælp skilte. Der er ikke flere penge i budgettet for 2017. Derudover foreslår vi beboer at stille et forslag på generalforsamlingen om opsætning af nabohjælpskilte.

Troels:

Regnskabet ser fint ud. Ingen kommentarer.

Mia:

Generalforsamling

Vi skal have lavet indkaldelser

Daniel, Jytte og Troels er på valg.

Steen og Mia fortsætter endnu et år.

Generalforsamling, næste år bliver 15. Marts 2018 kl. 19 på Balsmoseskolen.

Næste møde den 10. Januar 2018.